

Bijlage bij het reglement betreffende de organisatie van en het toezicht op de boekhouding van de notarissen vastgesteld door de Nationale Kamer van notarissen, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 3 juni 2022

MINIMUM GENORMALISEERD REKENINGSTELSEL VOOR NOTARISSEN

Goedgekeurd door de Algemene Vergadering van de Nationale Kamer op 26 oktober 2017

KLASSE 1: EIGEN VERMOGEN, VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN, EN SCHULDEN OP MEER DAN ÉÉN JAAR.

10. KAPITAAL

100. Geplaatst kapitaal¹

101. Niet-opgevraagd kapitaal (-)²

109. Persoonlijk kapitaal³

11. UITGIFTEPREMIES

12. HERWAARDERINGSMEERWAARDEN

120. Herwaarderingsmeerwaarden op immateriële vaste activa

121. Herwaarderingsmeerwaarden op materiële vaste activa

122. Herwaarderingsmeerwaarden op financiële vaste activa

13. RESERVES

130. Wettelijke reserve⁴

131. Onbeschikbare reserves

132. Belastingvrije reserves

133. Beschikbare reserves

¹ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

² Niet van toepassing op natuurlijke personen.

³ Uitsluitend van toepassing op natuurlijke personen.

⁴ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

14. OVERGEDRAGEN RESULTAAT (+) of (-)⁵

16. VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN

- 160. Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen
- 161. Voorzieningen voor belastingen
- 162. Voorzieningen voor grote herstellingswerken en grote onderhoudswerken
- 163. tot 165. Voorzieningen voor overige risico's en kosten
- 168. Uitgestelde belastingen

17. SCHULDEN OP MEER DAN ÉÉN JAAR

- 172. Leasing en soortgelijke schulden
- 173. Kredietinstellingen
- 174. Overige leningen
- 175. Leveranciers
- 179. Overige schulden

KLASSE2 : OPRICHTINGSKOSTEN, VASTE ACTIVA EN VORDERINGEN OP MEER DAN ÉÉN JAAR

20. OPRICHTINGSKOSTEN

- 200. Kosten van oprichting en kapitaalverhoging⁶
2009. Geboekte afschrijvingen
- 202. Overige oprichtingskosten
2029. Geboekte afschrijvingen

21. IMMATERIËLE VASTE ACTIVA⁷

- 211. Overige immateriële vaste activa
- 212. Overnamevergoeding

⁵ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

⁶ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

⁷ Deze rekening of zijn onderverdelingen opgenomen in het rekeningenstelsel van de notaris worden onderverdeeld in subrekeningen met betrekking tot:

1° de aanschaffingsprijs;

2° de geboekte meerwaarden;

3° de geboekte afschrijvingen of waardeverminderingen;

die respectievelijk de cijfers 0, 8 en 9 als laatste cijfer dragen voor de aanduiding van de subrekening.

22. TERREINEN EN GEBOUWEN⁸

220. Terreinen

221. Gebouwen

222. Bebouwde terreinen

24. MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIAAL⁹

240. Meubilair en bureaubenodigdheden

241. Rollend materieel

25. VASTE ACTIVA IN LEASING OF OP GROND VAN EEN SOORTGELIJK RECHT¹⁰

250. Terreinen en gebouwen

251. Meubilair en bureaubenodigdheden

252. Rollend materieel

26. ANDERE MATERIËLE VASTE ACTIVA¹¹

260. Kosten van inrichting van gehuurde gebouwen

27. VASTE ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN¹²

270. Gebouwen

271. Voorschotten op vaste activa in aanbouw

28. FINANCIËLE VASTE ACTIVA

284. Aandelen en deelbewijzen

288. Borgtochten betaald in contanten

29. VORDERINGEN OP MEER DAN ÉÉN JAAR

290. Vorderingen op meer dan één jaar

291. Vorderingen uit hoofde van leningen toegestaan aan derden¹³

KLASSE 3: PRESTATIES IN UITVOERING

⁸ Idem voetnoot 7.

⁹ Idem voetnoot 7.

¹⁰ Idem voetnoot 7.

¹¹ Idem voetnoot 7.

¹² Idem voetnoot 7.

¹³ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

37. PRESTATIES IN UITVOERING

KLASSE 4: VORDERINGEN EN SCHULDEN OP TEN HOOGSTE ÉÉN JAAR

40. CLIËNTENREKENINGEN DEBITEUR

400. Cliënten debiteuren

4001. Niet gerubriceerde cliënten debiteuren

4002. Gerubriceerde cliënten debiteuren

4003. Erelonen nog te ontvangen van confraters

407. Dubieuze debiteuren

409. Geboekte waardeverminderingen op dubieuze debiteuren (-)

41. OVERIGE VORDERINGEN

410. Opgevraagd, niet-gestort kapitaal¹⁴

411. Terug te vorderen BTW

412. Terug te vorderen belastingen en voorheffingen

414. Te innen opbrengsten

416. Diverse vorderingen

4160. Hypotheekkantoren

41601. Hypotheek 1

41602. Hypotheek 2

...

41699. Hypotheek (overige)

4161. Registratiekantoor

4162. Griffie van de Rechtbank

4163. C.R.T.

4164. Recuperatie van formaatzegels

4165. Kadaster

4166. OVAM

4169. Rekening courant zaakvoerder (debetsaldo)

42. SCHULDEN OP MEER DAN ÉÉN JAAR DIE BINNEN HET JAAR VERVALLEN

422. Leasing en soortgelijke schulden

423. Kredietinstellingen

424. Overige leningen

425. Leveranciers

¹⁴ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

429. Overige schulden

43. FINANCIËLE SCHULDEN

430. Kredietinstellingen

433. Kredietinstellingen – Schulden in rekening courant

439. Overige leningen

44. LEVERANCIERS EN CLIËNTEN CREDITEUR

440. Leveranciers

4400. Leveranciers

44001. Sociaal Secretariaat

4401. Niet gerubriceerde cliënten crediteur

4402. Gerubriceerde cliënten crediteur

4403. Erelonen uit te betalen aan confraters

444. Te ontvangen facturen

45. SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

450. Geraamd bedrag der belastingschulden

451. Te betalen BTW

452. Te betalen belastingen en taksen

4520. Belastingen op winst

4525. Ander belastingen en taksen

45250. Onroerende voorheffing

45251. Taksen

453. Ingehouden voorheffingen

4530. Bedrijfsvoorheffing

4531. Roerende voorheffing

4533. Andere voorheffingen

454. Rijksdienst voor de Sociale Zekerheid – te betalen

455. Bezoldigingen

456. Vakantiegeld

458. Diverse schulden

4580. Hypotheekkantoren

45801. Hypotheek 1

45802. Hypotheek 2

...

45899. Hypotheek (overige)

- 4581. Registratiekantoor
- 4582. Griffie van de Rechtbank
- 4583. C.R.T.
- 4584. ...

- 459. Andere sociale schulden
 - 4591. Verplichte verzekering
 - 4592. Groepsverzekering
 - 4593. Voorziening voor eindejaarspremie

47. SCHULDEN UIT DE BESTEMMING VAN HET RESULTAAT

- 470. Dividenden en tantièmes over vorige boekjaren
- 471. Dividenden over het boekjaar
- 472. Tantièmes over het boekjaar

48. DIVERSE SCHULDEN

- 488. Borgtochten ontvangen in contanten
- 489. Rekening courant zaakvoerder (credit saldo)

49. OVERLOPENDE REKENINGEN EN WACHTREKENINGEN

- 490. Over te dragen kosten
- 491. Verkregen opbrengsten
- 492. Toe te rekenen kosten
- 493. Over te dragen opbrengsten
- 499. Wachtrekeningen

KLASSE 5: GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN

50. EIGEN AANDELEN¹⁵

51. AANDELEN EN DEELBEWIJZEN

52. VASTRENTENDE EFFECTEN

53. TERMIJNDEPOSITO'S

54. TE INCASSEREN VERVALLEN WAARDEN

- 540. Te innen cheques

¹⁵ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

541. Te innen coupons

55. KREDIETINSTELLINGEN

550 tot 559. Rekeningen geopend bij diverse kredietinstellingen¹⁶

56. BANK VAN DE POST

560. Rekening courant

561. Uitgeschreven cheques en overschrijvingen (-)

57. KAS

570. Kas – contanten

578. Kas – zegels

5780. Kas postzegels

5781. Kas fiscale zegels

58. INTERNE OVERBOEKINGEN

KLASSE 6: KOSTEN

61. DIENSTEN EN DIVERSE GOEDEREN

610. Huur en huurlasten

6100. Huur beroepslokalen

6102. Huur parking

6103. Huurlasten

6104. Onroerende voorheffing terug te betalen aan de verhuurder

6106. Huur fotokopieerapparaat

611. Onderhoud en herstellingen

6110. Onderhoud beroepslokalen

6111. Onderhoud auto

6112. Onderhoud kantoomateriaal

612. Verbruikskosten

6120. Water, gas, elektriciteit

6121. Telefoon, fax

6122. Documentatie

6123. Kantoorbenodigdheden

6124. Brandstoffen

¹⁶ Onder te verdelen enerzijds, in rekeningen courant, uitgeschreven cheques en overschrijvingen (-) en geregistreerde waardeverminderingen, waarbij respectievelijk het laatste cijfer 0, 1 en 9 de desbetreffende subrekening aanduidt en, anderzijds – in voorkomend geval – in niet gerubriceerde en gerubriceerde rekeningen waarvoor resp. het cijfer 0 of 1 als voorlaatste gebruikt wordt om de subrekening aan te duiden.

- 6125. *Geschenken*
- 6126. *Portkosten*
- 6127. *Fiscale zegels*
- 6129. *Diverse verbruikskosten*

613. *Betaling aan derden*

- 6130. *Ereloon betaald aan confraters*
- 6131. *Ereloon betaald aan derden*

614. *Verzekeringen*

615. *Beheerskosten*

- 6150. *Sociaal Secretariaat*
- 6151. *Seminaries*
- 6152. *Verplaatsingskosten*
- 6153. *Publiciteit en aankondigingen*
- 6154. *Professionele bijdragen*
- 6159. *Diverse kosten*

617. *Uitzendkrachten en personen ter beschikking gesteld van het kantoor*

618. *Bezoldiging van bedrijfsleiders*

- 6180. *Bezoldigingen (in speciën)¹⁷*
- 6181. *Uitgaven*
- 6182. *Diverse*

619. *Diverse aktekosten*

62. BEZOLDIGINGEN, SOCIALE LASTEN EN PENSIOENEN

620. *Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen*

- 6200. *Zaakvoerders (bediendencontract)*
- 6202. *Bedienden*
 - 62020. *Bruto bezoldigingen, salarissen*
 - 62021. *Voordelen in natura*
- 6203. *Arbeiders*
 - 62030. *Bruto salarissen*
 - 62031. *Voordelen in natura*
- 6205. *Maaltijdcheques*

621. *Patronale sociale bijdragen*

622. *Patronale bijdragen voor buitenwettelijke verzekeringen*

- 6220. *Zaakvoerders (bedienden contract)*
- 6221. *Personeel*

623. *Andere personeelskosten*

¹⁷ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

- 6230. Verzekeringen voor het personeel
 - 62300. Wettelijke verzekeringen
 - 62301. Groepsverzekering
 - 6231. Andere sociale lasten
 - 6232. Bedrijfsleidersverzekering
 - 6236. Verplaatsingskosten
 - 6237. Kosten ten laste van de werkgever
 - 6238. Opleidingskosten

625. Voorzieningen voor vakantiegeld

626. Voorzieningen voor eindejaarspremies

63. AFSCHRIJVINGEN, WAARDEVERMINDERINGEN EN VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN

- 630. Afschrijvingen en waardeverminderingen op vaste activa – toevoeging
 - 6300. Afschrijvingen op oprichtingskosten – toevoeging
 - 6301. Afschrijvingen op immateriële vaste activa – toevoeging
 - 6302. Afschrijvingen op materiële vaste activa – toevoeging
 - 6309. Waardeverminderingen op materiële vaste activa – toevoeging
- 634. Waardeverminderingen op cliënten
 - 6340. Toevoeging
 - 6341. Terugneming
- 635. Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen
 - 6350. Toevoeging
 - 6351. Besteding en terugneming
- 636. Voorzieningen voor grote herstellingswerken en grote onderhoudswerken
 - 6360. Toevoeging
 - 6361. Besteding en terugneming
- 637. Voorzieningen voor andere risico's en kosten
 - 6370. Toevoeging
 - 6371. Besteding en terugneming

64. ANDERE BEDRIJFSKOSTEN

- 640. Bedrijfsbelastingen
 - 6401. Taksen en indirecte belastingen
 - 64010. Niet-afrekbare BTW
 - 6402. Provinciale, gemeentelijke en regionale belastingen
 - 6403. Onroerende voorheffing
 - 6404. Verkeersbelasting

641. Minderwaarden op de courante realisatie van vaste activa

642. Minderwaarden op de realisatie van vorderingen

643 tot 648. Diverse bedrijfskosten

65. FINANCIËLE KOSTEN

650. Kosten van schulden

651. Waardeverminderingen op vlottende activa

659. Diverse financiële kosten

66. UITZONDERLIJKE KOSTEN

660. Uitzonderlijke afschrijvingen en waardeverminderingen (toevoeging)

662. Voorzieningen voor uitzonderlijke risico's en kosten

663. Minderwaarden op de realisatie van vaste activa

664. Andere uitzonderlijke kosten

67. BELASTINGEN OP HET RESULTAAT¹⁸

670. Belasting op het resultaat van het boekjaar

6700. Verschuldigde of gestorte belastingen en voorheffingen

6701. Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen (-)

6702. Geraamde belastingen

671. Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

6710. Verschuldigde of gestorte belastingsupplementen

6711. Geraamde belastingsupplementen

6712. Gevormde fiscale voorzieningen

68. OVERBOEKING NAAR DE UITGESTELDE BELASTINGEN EN NAAR DE BELASTINGVRIJE RESERVES

680. Overboeking naar de uitgestelde belastingen

689. Overboeking naar de belastingvrije reserves

69. RESULTAATVERWERKING

690. Overgedragen verlies van het vorig boekjaar

691. Toevoeging aan het kapitaal en aan de uitgiftepremie ¹⁹

692. Toevoeging aan de reserves

¹⁸ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

¹⁹ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

6920. *Toevoeging aan de wettelijke reserve*²⁰

6921. *Toevoeging aan de overige reserve*

693. Over te dragen winst

694. Vergoeding van het kapitaal²¹

695. Zaakvoerders²²

696. Andere rechthebbenden²³

KLASSE 7: OPBRENGSTEN

70. ERELONEN

700. Erelonen

7001. Notariële akten

7002. Onderhandse akten

7003. Aangiften van nalatenschappen

701. Vacaties

702. Rol- en kopierechten

703. Gerekupereerde aktekosten

704. Diverse bedrijfsopbrengsten

7040. Te recupereren aktekosten

7041. Diverse opbrengsten

7042. Terugvorderingen van het Notarieel Fonds

705. Erelonen ontvangen van confraters

71. PRESTATIES IN UITVOERING

74. ANDERE BEDRIJFSOPBRENGSTEN

741. Meerwaarden op de courante realisatie van materiële vaste activa

742. Meerwaarden op de realisatie van vorderingen

743 tot 748. Diverse bedrijfsopbrengsten

75. FINANCIËLE OPBRENGSTEN

750. Opbrengsten uit financiële vaste activa

751. Opbrengsten uit vlottende activa

²⁰ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

²¹ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

²² Niet van toepassing op natuurlijke personen.

²³ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

756. Diverse financiële opbrengsten

76. UITZONDERLIJKE OPBRENGSTEN

760. Terugneming van afschrijvingen en waardeverminderingen

762. Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke risico's en kosten

769. Andere uitzonderlijke opbrengsten en meerwaarden op de realisatie van vaste activa

77. REGULARISERING VAN BELASTINGEN EN TERUGNEMING VAN FISCALE VOORZIENINGEN²⁴

771. Belastingen op het resultaat

7710. Regularisering van verschuldigde of betaalde belasting

7711. Regularisering van geraamde belasting

7712. Terugneming van fiscale voorzieningen

78. ONTTREKKING AAN DE BELASTINGVRIJE RESERVES EN DE UITGESTELDE BELASTINGEN

780. Onttrekking aan de uitgestelde belastingen

789. Onttrekking aan de belastingvrije reserves

79. RESULTAATVERWERKING

790. Overgedragen winst van het vorige boekjaar

791. Onttrekking aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies²⁵

792. Onttrekking aan de reserves

793. Over te dragen verlies

794. Tussenkost van vennoten in het verlies²⁶

²⁴ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

²⁵ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

²⁶ Niet van toepassing op natuurlijke personen.

KLASSE 0: NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

00. Waarborgen gesteld door derden voor rekening van de notaris

02. Zakelijke waarborgen gesteld op eigen goederen

07. Goederen en waarden van derden gehouden door de notaris

09. Diverse rechten en verplichtingen

Gezien om gevoegd te worden bij ons koninklijk besluit van 2022 houdende goedkeuring van het reglement betreffende de organisatie van en het toezicht op de boekhouding van de notarissen vastgesteld door de Nationale Kamer van notarissen.

Van Koningswege:
De Minister van Justitie

Vincent Van Quickenborne