

Model opgemaakt door het directiecomité van de Nationale Kamer van notarissen op 18 augustus 2022

Overeenkomst opgesteld overeenkomstig het koninklijk besluit van 10 januari 2002 gewijzigd bij koninklijk besluit van 18 mei 2022 en het Reglement van de Nationale Kamer van notarissen van 26 oktober 2017, laatst gewijzigd op 21 april 2022, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 3 juni 2022

Ondergetekenden :

1° ... (*identiteit van de kredietinstelling*), met maatschappelijke zetel te ...

hier vertegenwoordigd overeenkomstig haar statuten door :

...

- Ondergetekende van eerste zijde, hierna genoemd « de kredietinstelling »

2° Meester ..., notaris te ..., met woonplaats te ..., handelend in hoedanigheid van notaris (*in voorkomend geval toevoegen* :) en, daarenboven, in hoedanigheid van vennoot van de vennootschap ..., met maatschappelijke zetel te ...

- Ondergetekende van tweede zijde, hierna genoemd « de notaris »

Zijn het volgende overeengekomen:

1. De kredietinstelling verzaakt onherroepelijk aan de eenheid van rekeningen alsmede aan de wettelijke en elke conventionele compensatie, en dit zowel tussen de privérekeningen en de professionele rekeningen van de notaris, als tussen zijn verschillende professionele rekeningen onderling.

Deze verzaking wordt door de notaris aanvaard. Zij blijft geldig zolang al zijn professionele rekeningen niet afgesloten zijn.

2. Ondergetekenden erkennen, overeenkomstig het reglement betreffende de organisatie van en het toezicht op de boekhouding van de notarissen, aangenomen op 26 oktober 2017 en laatst gewijzigd op 21 april 2022, door de algemene vergadering van de Nationale Kamer van



Model opgemaakt door het directiecomité van de Nationale Kamer van notarissen op 18 augustus 2022

notarissen, dat de professionele rekeningen alle rekeningen omvatten die geopend zijn voor de uitoefening van het beroep, hierin begrepen de rubriekrekeningen.

3. Ondergetekenden erkennen kennis te hebben genomen van :

- artikel 2 van het koninklijk besluit van 10 januari 2002 betreffende het beheer van de door een notaris ontvangen sommen, effecten en geldswaardige papieren aan toonder en betreffende het toezicht op de boekhouding van de notarissen, gewijzigd bij koninklijk besluit van 18 mei 2022
- en de artikelen 8 en 13 van onder punt 2 bedoeld reglement.

Deze artikelen zijn hierna afgedrukt.

4. Ondergetekenden erkennen bovendien te weten dat de notaris geen enkel rechtstreeks of onrechtstreeks voordeel mag halen uit de rubriekrekeningen die hij beheert, behoudens de terugbetaling van de kosten verbonden aan dat beheer.

Een exemplaar van deze overeenkomst zal door de notaris overgemaakt worden aan de Voorzitter van de bevoegde Commissie van Toezicht op de boekhouding van de notarissen.

Opgesteld in zoveel exemplaren als er partijen met onderscheiden belangen zijn

Te

Op

De kredietinstelling

De notaris

.....

.....

(handtekening)

(handtekening)

Model opgemaakt door het directiecomité van de Nationale Kamer van notarissen op 18 augustus 2022

Koninklijk besluit van 10 januari 2002 betreffende het beheer van de door een notaris ontvangen sommen, effecten en geldswaardige papieren aan toonder en betreffende het toezicht op de boekhouding van de notarissen, gewijzigd bij koninklijk besluit van 18 mei 2022

« Artikel 2. Het is elke notaris verboden om in het kader van de uitoefening van zijn beroep van notaris een professionele rekening te openen bij een kredietinstelling, indien die niet vooraf verzaakt heeft aan het principe van eenheid van rekeningen alsmede aan de wettelijke en conventionele compensatie, dit zowel tussen de privé- en professionele rekeningen van de notaris als tussen zijn verschillende professionele rekeningen.

Deze verzaking is een onherroepelijke verbintenis, die wordt opgemaakt volgens het model opgesteld door het directiecomité.

Dit model is beschikbaar op www.notaris.be »

Reglement betreffende de organisatie van en het toezicht op de boekhouding van de notarissen, aangenomen door de algemene vergadering van de Nationale Kamer van notarissen op 26 oktober 2017, en laatst gewijzigd op 21 april 2022

« Onderafdeling 2. Onderscheid tussen de rekeningen

Artikel 8. De notaris maakt een onderscheid tussen zijn professionele rekeningen en alle andere rekeningen. Een professionele rekening kan nooit als waarborg aangewend worden voor een kredietinstelling of voor ieder ander organisme of persoon, noch als berekeningsbasis voor de vergoeding van andere dan professionele rekeningen noch als berekeningsbasis voor de wettelijke of conventionele vergoeding tussen de verschillende professionele rekeningen en al de andere rekeningen.

Artikel 13. De notaris haalt geen voordeel uit de rubriekrekeningen die hij beheert behoudens de terugbetaling van de kosten van het beheer. »